



Fülöp Községi Önkormányzat Polgármesterétől

4266 Fülöp, Arany János út 19.

Tel. 06 52 208 491 E-mail: [fulop.polgarmester@gmail.com](mailto:fulop.polgarmester@gmail.com)

„Az előterjesztés törvényes.”

## ELŐTERJESZTÉS

Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testület 2016. május 27-én tartandó soros ülésére a 2015. évi adóigazgatási feladatok teljesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Fülöp Község Önkormányzata által bevezetett adónemek a következők:

A 16/2013. (IX.29.) számú önkormányzati rendelet alapján **magánszemélyek kommunális adója**, melynek mértéke jelenleg **5.000.- Ft/év/ingatlan**. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben maximalizált érték 17 000 Ft, vagyis a törvényi maximum kihasználtsága kevesebb, mint 30%.

A 15/2013.(X.29.)KT. sz. rendelete alapján **helyi iparüzési adó**, mértéke 2%.

A **gépjárműadó** kivetése az 1991. évi LXXXII. gépjárműadóról szóló törvény alapján történik, melynek jelentős módosítása 2007. január 1-jétől hatályos és azóta elnevezése teljesítményadó a személygépjárművek esetében. Ettől az időponttól változott meg a gépjárműadó alapja az adóztatott gépjármű súlya helyett a teljesítményére. A gépjárműadó központi adó, de teljes mértékben az önkormányzatot illette meg 2012. év végéig. **2013. január 1-től azonban a beszedett gépjármű adóból csak 40% marad az önkormányzatnál.**

Az adó mértéke (a jelenleg hatályos módosítás szerint):

A gyártási évben és az azt követő 3 naptári évben	345.- Ft/kW
gyártási évet követő 4-7. naptári évben	300.- Ft/kW
a gyártási évet követő 8-11. naptári évben	230.- Ft/kW
a gyártási évet követő 12-15. naptári évben	185.- Ft/kW
a gyártási évet követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években	140.- Ft/kW

Tehergépjármű esetén:

Az adó alapja az önsúly + raksúly 50%-a, minden megkezdett 100 kg után 1380-Ft fizetendő, légrugós tehergépjárművek esetén 1200-Ft.

### **Magánszemélyek kommunális adója:**

A magánszemély kommunális adójának kivetése elsősorban bevételek alapján történik és szűnik meg. Ezen bevételek alapján az adóhatóság határozatban írja elő a fizetési kötelezettséget, vagy módosítja az adóztatást. Jelentős többletmunkát igényel, hogy az adózók

bevallási kötelezettségüket sok esetben csak felszólításra teljesítik, illetve jelentős késéssel adják be bevallásukat. Általános tapasztalat, hogy az ingatlan elidegenítése során az új tulajdonos ritkán tesz eleget bevallási kötelezettségének, így a rendszerben a korábbi adózó nevén szerepel adókiivetés. Az adóügyi ügyintézőnek folyamatosan figyelemmel kell kísérnie az ingatlantulajdonosok személyében bekövetkezett változásokat, és fel kell szólítani az új tulajdonosokat bevallási kötelezettségük teljesítésére.

#### **Az adó mértéke 5000Ft/év/ingatlan.**

A 16/2013.(X.29.)KT. sz. a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet 2 §-a szerint mentes az adófizetési kötelezettség alól az a magánszemély, aki

- (1) beépítetlen telek adófizetésre kötelezett tulajdonosa
- (2) az év első napján időskorúak járadékában részesül
- (3) nem lakás céljára szolgáló építmény tulajdonosa
- (4) üresen álló, nem lakott lakóépület tulajdonosa.

#### **A magánszemélyek kommunális adó előírás**

2015. évben 604 adózó 615 ingatlana után 2 897 500,- Ft volt a kivetés összege, befolyt bevétel pedig 2 614 877 Ft. Az összes hátralék (2015, 12, 31.-ig) 2. 295786, Ft (ebből múlt évi hátralék 1 543 786,- Ft, tárgyévi hátralék 752 000 Ft)

2015-ben 24 ingatlan után igényeltek kommunális adómentességet 120 000 Ft értékben.

#### **Helyi iparűzési adó:**

Az adó mértéke az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adóalap 2%-a, amely megegyezik a törvényben előírt adómérték felső határával. Az adó alapja ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén naptári naponként 3.000 Ft.

Kisadózó vállalkozás tételes adózási módját választó vállalkozások esetén az adó alapja székhelye és telephelye szerinti önkormányzatonként 2,5 - 2,5 millió forint. Ez a gyakorlatban az jelenti, hogy a KATA hatálya alá tartozó vállalkozás éves adója 50 000 Ft, nem terheli bevallási és adóelőleg fizetési kötelezettség a kisadózó vállalkozás tételes adójának hatálya alá tartozás időtartama alatt.

2015. évben kivetés 124 adóalany számára 8.527873 volt, 2015. évben befolyt bevétel 7 356589 Ft. A fennálló tartozás 2015. 12. 31. zárás szerint 3 342 618 ( előző évi hátralék 1. 841 602, tárgyévi hátralék 1 803 036).

Visszatérítés előző évi túlfizetésből 390 800 Ft.

A szennyvízberuházáshoz kapcsolódóan két cég fizetett átalánydíjas iparűzési adót, összesen 750 000 Ft értékben.

Kisadózó vállalkozások tételes adója alá tartozó adóalanyunk 2015-ben 3 volt.

#### **Gépjárműadó:**

2015. év a következőképpen alakult:

Kivetés összege 7365502,- Ft, adózók száma 496 fő, adóztatott gépjárművek száma 591 db. 2015-ben befolyt adóbevétel: 7 538753,- Ft.

Fennálló hátralék: 4 964 897,- Ft (melyből előző éves hátralék: 3.547621, tárgyévi hátralék 1.417276 Ft)

2015. évben mozgáskorlátozottság miatt 4 db gépjármű kapott 13.000.- Ft éves összegig mentességet, ami az adóbevételt 42 20.- Ft-tal

csökkentette. Társadalmi szervezet, illetve költségvetési szerv tulajdonában lévő gépjárművek mentességéből eredő, ki nem vetett adó mértéke 288 392.- Ft.

Mentesség miatti gépjárműadó bevételkiesés összesen **330. 612.- Ft.**

2013. évtől kezdődően a gépjárműadó bevétel megosztásra kerül: 60%-át a Magyar Államkincstár gépjárműadó számlájára kell utalni, a fennmaradó **40% marad az önkormányzatnál.**

2015. évben saját költségvetésnek utalt összeg: 3.009841 Ft, állami költségvetésnek utalt összeg 4 514 761,- Ft. adószámlák közötti átutalás 14 151 Ft.

A gépjárműadó kivetése a KEKKH (Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala ) adatközlése alapján történik.

A gépjárművek tulajdonos váltását tehát nem az önkormányzathoz, hanem az okmányirodába kell bejelenteni, (mind az eladónak, mind a vevőnek).

A kivetett helyi adók tekintetében összességében elmondható, hogy az egyes adónemekből származó összes bevétel – a kivetések és a befizetések arányát tekintve - az elmúlt évhez képest emelkedett.

2015-ben az összes adónemben a helyesbített folyó évi terhelés **19.137.454,- Ft** volt, melyből **17.249.117,- Ft** adóbevételt sikerült realizálni, mely 90%-os teljesítést jelent.

Az adó beszedése érdekében az adózók évente 2 alkalommal (március 15.-ig és szeptember 15-ig) fizetési értesítést kapnak a fennálló tartozásról, évente egy alkalommal pedig számlaegyenleg értesítőt. A hátralékos adózók tekintetében megkerestük az Országos Egészségbiztosítási Pénztárat, az adatszolgáltatás után a munkahellyel rendelkező hátralékos adózók esetében tiltást fogantatosítottunk. 2015-ben 39 esetben tiltottunk le adótatozást munkabérből, illetve nyugdíjból.

Az adatok a 2015. évi II. féléves zárási összesítőn, illetve a Lajstrom listán alapulnak.

A beszámolót készítette Illés Éva ügyintéző.

Fülöp, 2016. 04. 13.

**Hutóczki Péter**  
polgármester

**Határozati javaslat:**

**.../2016.(V.27.) KT. határozat**

Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal Fülöp Község Önkormányzatára vonatkozó 2015. évi adóigazgatási tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: -----

Határidő: -----